

AJOUTER UNE

# CLAUSE PÉNALE



2 000,00\$ en honoraires avant taxes et déboursés, tels les frais d'inscription au registre foncier, soit, à titre informatif, un total approximatif de 2 600,00\$

Il est nécessaire d'avoir des clauses spécifiques afin que le syndicat puisse imputer à un copropriétaire fautif les frais légaux (honoraires extrajudiciaires et déboursés) encourus en raison de son non respect de ses obligations de copropriétaire.

De telles clauses doivent toutefois, pour être efficaces et applicables, respecter les balises imposées de temps à autre par les tribunaux québécois à ce sujet.

Vous n'êtes pas sûr(e) et vous voulez nous en parler?

Cliquez ici pour réserver une consultation gratuite de 15min avec l'un(e) de nos avocat(e)s spécialisé(e)s en copropriété:

[www.djclegal.com/consultation-express-gratuite/](http://www.djclegal.com/consultation-express-gratuite/)

# NOTRE ÉQUIPE DE NOTAIRES

## ET D'AVOCATS spécialisés en copropriété



Ils seront là pour vous accompagner dans cette prestation :

Jean-Sébastien Élie  
Christine Lutfy  
NOTAIRES

De Grandpré Jolicoeur, c'est une équipe multidisciplinaire d'avocats et de notaires en droit immobilier de Montréal. Nous vous fournissons l'expertise, l'accompagnement et les conseils dont vous avez besoin au quotidien en matière de droit immobilier et de droit de la copropriété.

Toute notre équipe se fait un plaisir d'être disponible pour vous afin de vous procurer un soutien une paix d'esprit.

Tous les prix présentés dans cette offre sont valides en 2022 et sujets à révision sur avis préalable envoyé au client

UN SERVICE PROPOSÉ PAR DE GRANDPRÉ JOLICOEUR

# MERCI POUR VOTRE TEMPS, ET AU PLAISIR DE TRAVAILLER AVEC VOUS!



## NOUS APPELER

Plus facile pour vous au  
téléphone?

**Contactez-nous au  
514-287-9535**

## NOUS ÉCRIRE

Un simple courriel suffit pour  
communiquer avec notre équipe!

**Envoyez un courriel à  
questioncondo@djclegal.com**

## DE GRANDPRÉ JOLICOEUR

2000 av. McGill College  
Montréal (Québec)  
H3A 3H3